

SESION EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO ABIERTO DE LA JUNTA ADMINISTRATIVA DE SALINILLAS DE BURADON

21.02.2018 a las 19:30h en el salón de concejos (local piscinas)

ORDEN DEL DIA:

- 1.- APROBACION DE ACTAS
- 2.-APROBACION DE CUENTAS 2017
- 3.-APROBACION DE LA PROPUESTA DE FUNCIONAMIENTO
- 4.- ADJUDICACION OBRA “REPARACION CALLES Y PLAZA DE SALINILLAS”
- 5.-APROBACION SI PROCEDE PRESUPUESTO CESPED DEL “RINCON DE BURADON”
- 6.- APROBACION SI PROCEDE PRESUPUESTO PARA TARTAMIENTO NUEVE PLATANEROS
- 7.- APROBACION SI PROCEDE PRESUPUESTO PARA MANTENIMIENTO DE JARDINES
- 8.- MODIFICACION RECOGIDA DE BASURAS Y PLAN DE LIMPIEZA
- 9.- PROPUESTA DE MODIFICACION A CARRETERAS
- 10.- ASUNTOS VARIOS:
 - * DAR CUENTA DE SUBVENCIONES SOLICITADAS (PLAN FORAL)
 - * MOBILIARIO BAR -RESTAURANTE
 - * ORDENANZA REGULADORA MUNICIPAL DE TRAFICO
 - * CALLEJERO
 - * OTROS
- 11.- RUEGOS Y PREGUNTAS

ASISTENTES:

MIEMBROS JUNTA ADMINISTRATIVA: Fernando Uriarte, Sandra Salazar y Esther Salazar

SECRETARIA: Elvira Ocio

Jorge Fernandez, María Ortiz, José Ramon Álvarez, Justo Berganzo, Ángel Berganzo, Antoanetta Yovcheva, María Jesús Reinoso, M.ª Luz Urrechu, José Luis Castresana, Alicia Abecia, Juan Carlos Ruiz de Gauna, Guillermo Pérez , Ángel María Abecia, Pedro Abecia, Leandro Bastida.

1.- APROBACION DE ACTAS

El presidente procede a la lectura del acta de fecha de 22/12/2017.

Queda pendiente modificar suplente del Consorcio de Aguas (Sandra Salazar) y añadir suplente de Fiel de Fechos (Elvira Ocio).

2.-APROBACION DE CUENTAS 2017

La secretaria procede a leer las cuentas del año 2017 para su posterior aprobación.

RESUMEN DE LAS CUENTAS

Saldo inicial a 31/12/2016	S	7.953,40
+ Suma Total Ingresos	I	139.961,88
- Suma Total Gastos	G	110.389,19
EXISTENCIA EN CAJA A 31/12/17		* 37.526,09

COMPROBACION DE LA EXISTENCIA EN CAJA

	31/12/2016	31/12/2017
Existencias en metálico		
Íd. en la libreta n.º Kutxabank 2095 3216 40 1091182088	5.642,45	35.714,07
Íd. en la libreta n.º Kutxabank 2095 3216 43 1090963181	1.355,82	594,25
Íd. en la libreta n.º Kutxabank 2095 3216 43 1095223185	955,13	1.217,77
Íd. en la libreta n.º Escribir el número de la libreta		

TOTAL (Igual a la existencia en Caja) S 7.953,40 * 37.526,09

* Tiene que coincidir el importe

ENDEUDAMIENTO DEL CONCEJO

Entidad que lo concedio	Cantidad prestada	Fecha de concesión	amortización	Destino	Pendiente a 31/12/2017
KUTXABANK	89.316,09	01/09/2010	10 AÑOS	PAVIMENTACION	26.794,82
KUTXABANK	48.900,00	16/12/2011	10 AÑOS	Rehabilitación vivienda	21.665,62

José Ramon Álvarez se interesa por el precio del coto.

Se informa que las cuentas serán expuestas durante 15 días al público y que las alegaciones tendrán que ser remitidas por escrito a la junta administrativa.

[En este punto entran a la sesión Iraia San Ildefonso y Mikel Oliviera \(19.40h\)](#)

3.- APROBACION DE LA PROPUESTA DE FUNCIONAMIENTO

2018-2021		
TEMAS	PROPUESTAS	NOTAS
ASAMBLEAS ORDINARIAS	TERCER MIERCOLES DEL TRIMESTRE NATURAL: ENERO, ABRIL, JULIO, OCTUBRE; A LAS 20:00h EN SEGUNDA CONVOCATORIA.	
REUNIONES CON VECINOS	A PETICIÓN	
GESTION	CONTINUAR CON LA SECRETARIA ACTUAL Y EN LAS CONDICIONES ACTUALES.	
	COLABORACION ADMINISTRATIVA DEL AYUNTAMIENTO DE LABASTIDA.	
NOMBRAMIENTOS CONSORCIO DE AGUAS	TITULAR: M ^a ESTHER SALAZAR IRCIO	
	SUPLENTE: SANDRA SALAZAR GARCIA	
FIEL DE FECHOS	SANDRA SALAZAR GARCIA	
KUTXABANK	LOS TRES MIEMBROS CON DOS FIRMAS	

Se desestima la propuesta de la secretaria de realizar la sesión ordinaria de enero en febrero para que coincida con la aprobación de cuentas. Mikel Oliviera propone la posibilidad de aprobación de cuentas en sesión extraordinaria.

Tras el debate la propuesta de funcionamiento es admitida **por unanimidad**

[En este punto entran a la sesión Lara Barrón y Carlos Álvarez \(19.50h\)](#)

4.- ADJUDICACION OBRA "REPARACION CALLES Y PLAZA DE SALINILLAS"

Se exponen varios presupuestos y se justifica adjudicación en base al precio unitario de obra a construcciones Ruiz Arco.

IVA	UD. sin IVA			UD. sin IVA			UD. sin IVA			MEDICION
	21%	PARCIAL		21%	PARCIAL		21%	PARCIAL		
	CONSAROA			RUIZ ARCO			JOAO			
ASFALTO	M2 130,00 €	157,30 €	967,40 €	M2 169,52 €	205,12 €	1.261,48 €	M2 400,00 €	484,00 €	2.976,60 €	6,15
PIEDRAS	UD. 45,00 €	54,45 €	5.445,00 €	UD. 45,78 €	55,39 €	5.539,38 €	UD. 30	36,30 €	3.630,00 €	100
ARQUETA	UD. 160,00 €	193,60 €	387,20 €	UD. 145,12 €	175,60 €	351,19 €	UD. 375	453,75 €	907,50 €	2
PIZARRA	ML 43,00 €	52,03 €	665,98 €	ML 29,38 €	35,55 €	455,04 €	ML 30	36,30 €	464,64 €	12,8
ARENISCA	UD. 48,00 €	58,08 €	1.742,40 €	M2 81,00 €	98,01 €	735,08 €	UD. 40	48,40 €	1.452,00 €	30
TOTAL sin IVA	7.609,90 €			6.894,35 €			7.794,00 €			7,5
BI 19%	9.055,78 €									M2
TOTAL	10.957,50 €			8.342,17 €			9.430,74 €			

Alicio Abecia comenta que como antiguo presidente consiguió un compromiso por parte de los causantes de los desperfectos ocasionados en la entrada del pueblo de hacerse cargo de su arreglo. El presidente recoge la información y se compromete a ponerse en contacto con los implicados y aclarar sus intenciones llegando a un acuerdo.

El presidente aclara la obligatoriedad de licencia de obras y la solicitud de una fianza para evitar estos hechos para próximas obras que requieran de maquinaria pesada dentro del pueblo.

Se somete todo a votación y se acepta por unanimidad.

5.-APROBACION SI PROCEDE PRESUPUESTO CESPED DEL "RINCON DE BURADON"

1. INSTALACION DE BOMBA.

1	und. Suministro de bomba sumergida Aquaria 37/4 de 1,5cv de potencia monofásica con bomba de nivel incluida.	824,00	824,00 €
1	und. Suministro de disyuntor o protector de motor regulable para un consumo de 9 a 12A.	98,37	98,37 €
1	und. Sumistro de contactor de 24 v de 3 polos	50,94	50,94 €
1	und. Suministro de armario de superficie de 300x250mm para alojar automatismos	78,65	78,65 €
1	und. De mano de obra de instalación de bomba y automatismos, incluso pequeño material.	245,00	245,00 €
	SUMA		1.296,96 €
	Iva 21%		272,36 €
	Total		1.569,32 €

2. ACONDICIONAMIENTO DE JARDINES.

310	m2. laboreo del terreno	1,50	465,00 €
14	m3. suministro y extendido de tierra vegetal	27,00	378,00 €
310	m2. siembra de césped incluso cubresemillas y pasada de ridillo	2,35	728,50 €
	SUMA		1.571,50 €
	Iva 21%		330,02 €
	Total		1.901,52 €

Se procede a la aprobación del presupuesto de la bomba sumergida y el acondicionamiento de los jardines **por unanimidad**.

[En este punto entra en la sesión Ricardo Salazar \(20:02h\)](#)

6.- APROBACION SI PROCEDE PRESUPUESTO PARA TARTAMIENTO NUEVE PLATANEROS

Se pone en conocimiento de los asistentes la enfermedad de la que están aquejados los nueve plataneros de la entrada del pueblo y se expone el presupuesto presentado para su tratamiento.

Mediante la técnica de la endoterapia se inyecta los fungicidas, insecticidas, y soluciones de nutrientes directamente en el sistema circulatorio del árbol. Con lo que se distribuye el producto de manera uniforme por la totalidad de la planta.

Se debe realizar las inyecciones cada 30 cm en el perímetro del tronco.

Se aplicaría una solución de nutrientes junto con los fitosanitarios a emplear.

9	und. De inyección utilizando la técnica de la endoterapia, incluso soluciones nutritivas y fitosanitarios realizando inyecciones cada 30 cm en el perimetro del tronco.	260,00	2.340,00 €
	Suma		2.340,00 €
	Iva 21%		491,40 €
	TOTAL		2.831,40 €

Alicio Abecia propone tratar también el castaño de indias. Mikel Oliviera por su parte pregunta acerca de la poda, aclarándosele que es un deber del Ayto. de Labastida en base al convenio existente.

Tras debatir todos estos temas se procede a la aceptación del presupuesto por **unanimidad**

7.- APROBACION SI PROCEDE PRESUPUESTO PARA MANTENIMIENTO DE JARDINES

Se presenta presupuesto.

Las zonas de las que constan el objeto de esta propuesta, se enumeran a continuación:

- Dos jardines con riego a lado del bar (310m2).
- Zona de la salina (385m2).
- Dos jardines en el mirador (55 m2).
- Grupo de plantas entrada lavadero.
- Cementerio (437m2)

VISITAS AL MANTENIMIENTO

Se realizarán un total de como mínimo 14 visitas anuales, repartidas de la siguiente manera.

MES	ENERO	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JULI	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
VISITAS				2	2	2	2	2	2	2		

PRECIO DE MANTENIMIENTO.

El precio mensual del mantenimiento durante los meses de abril a octubre asciende a 342 euros más IVA.

TOTAL 413.82 EUROS IVA INCLUIDO POR MES DE VISITA.

Guillermo Pérez se muestra disconforme con añadir la limpieza del cementerio a las labores presupuestadas por creer que esa es labor de los propietarios de las tumbas. María Ortiz sugiere añadir la limpieza de la rotonda del autobús.

Tras debatir sobre los diferentes puntos de vista y valorar las sugerencias, se decide aceptar el presupuesto presentado y realizar el resto de labores que vayan surgiendo fuera de presupuesto según necesidades.

Votado y aceptado por unanimidad.

8.- MODIFICACION RECOGIDA DE BASURAS Y PLAN DE LIMPIEZA

Se explica y desglosa facturación de limpieza.

COSTE DEL SERVICIO							
CARGA LATERAL 9,05 €		ACTUAL		PROPUESTA			
TIPO DE CONTENEDOR	CANTIDAD CONTENEDOR	FRECUENCIA SEMANAL	SEMANAS TOTALES	MANIOBRAS	COSTE	TOTAL MES	AÑO
R.S.U.	6	3	52	936	8.470,80 €	764,73 €	9.176,70 €
ENVASES	3	0,5	52	78	705,90 €		
R.S.U.	7	2,142857143	52	780	7.059,00 €	627,47 €	7.529,60 €
ENVASES	2	0,5	52	52	470,60 €		
LIMPIEZA VIARIA	2 veces al mes limpieza calles con maquinas						
			289,30 €	3.471,60 €			
		TOTAL AÑO	12.648,30 €			TOTAL AÑO	11.001,20 €

Se expone la necesidad a futuro de comprar 27 sillas más, iguales a las ya existentes. Carlos Álvarez se compromete a proporcionar contacto de empresa nacional que dispone de esas sillas.

* ORDENANZA REGULADORA MUNICIPAL DE TRAFICO

Se exponen la idea y el presupuesto para la realización del estudio.



Barrón y Ciudad Arquitectos S.L.P.

Tengo a bien informarle en contestación a su solicitud, sobre la propuesta de honorarios, para la redacción de "ORDENANZA DE CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PEATONES EN EL CASCO HISTÓRICO DE SALINILLAS DE BURADÓN", en Salinillas de Buradón / Labastida, (Áraba/Álava), que el trabajo consistiría en la redacción de la ordenanza con el siguiente índice:

TITULO I.	DISPOSICIONES GENERALES
CAPITULO I.	OBJETO, ÁMBITO DE APLICACIÓN Y CONCEPTOS
CAPITULO II.	DE LA SEÑALIZACIÓN DE LAS VÍAS
TITULO II.	DE LOS PEATONES
CAPITULO I.	DEL TRANSITO PEATONAL
CAPITULO II.	DE LAS ZONAS DE PRIORIDAD PEATONAL
CAPITULO III.	DE LAS NORMAS ESPECIALES DE CIRCULACIÓN
CAPITULO IV.	DEL TRANSITO CON PATINES Y MONOPATINES
TITULO III.	VEHÍCULOS A MOTOR
I.	DE LAS NORMAS GENERALES DE CIRCULACIÓN
CAPITULO II.	DE LAS MEDIDAS EXCEPCIONALES DE CIRCULACIÓN
CAPITULO III.	TRANSPORTES ESPECIALES
CAPITULO IV.	PARADA Y ESTACIONAMIENTO
TITULO IV.	DE LAS BICICLETAS
TITULO V.	LIMITACIONES AL USO COMÚN GENERAL DE LA VÍA PUBLICA
CAPITULO I.	CARGA Y DESCARGA
CAPITULO II.	RESERVAS EN VÍA PUBLICA PARA ACCESO DE VEHÍCULOS
CAPITULO III.	RESERVAS DE ESTACIONAMIENTO
CAPITULO IV.	AUTORIZACIONES PARA ACTUACIONES PUNTALES EN LA VÍA PUBLICA
TITULO VI.	RÉGIMEN SANCIONADOR
CAPITULO I.	PROCEDIMIENTO SANCIONADOR
CAPITULO II.	INFRACCIONES
CAPITULO III.	SANCIONES
CAPITULO IV.	MEDIDAS CAUTELARES
	DISPOSICIONES

Gastos técnicos (IVA incluido)	2.500,00€
Forma de pago: A la entrega del documento base.	
Plazo de entrega: 1 mes	

Se vota y se acepta **por unanimidad**.

* CALLEJERO

Se comenta que se han visto fallos en la propuesta aprobada anteriormente, con lo cual tras su corrección se someterá nuevamente a votación.

[Abandonan la sesión Guillermo Pérez y Ricardo Salazar \(21h\)](#)

* OTROS

* Iraia San Idefonso propone colocar cartel de “no hay salida” en la entrada de la calle Laurel.

* María Ortiz propone colocar carteles y concienciación de los dueños de perros para mantener limpio de excrementos de perros el pueblo.

Entra en la sesión Ainhoa Ríos (21:10h)

* Angel Berganzo expone el mal estado en el que se encuentra el camino de taula (invernaderos) y propone el arreglo del mismo. Se comenta que habrá que esperar a la subvención para arreglo de caminos y que la junta se va a informar de la normativa de mantenimiento de caminos existente en Labastida.

* Lara Barrón propone el arreglo de los columpios:

- en los de la zona del palacio, el de muelles esta roto y el suelo necesita fungicida por presentar una capa visible verde.
- En los de la plaza ocio se solicita un balancín de bebe y arreglar el caucho del suelo.

*María Ortiz propone colocar un gerontogimnasio al aire libre en la zona verde del paseo de la cerca.

* Carlos Álvarez expone la necesidad de colocar una farola en la carretera del arco abajo, a la altura del albergue, por falta de iluminación en el tramo.

A las 21:12h el Sr. presidente de la Junta Administrativa de Salinillas de Buradón levanta la sesión.